DUAL 101 HOUSE

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

DUAL Arquitectos

GERENCIA

DUAL Gerencia y Construccion

FIDUCIA

Alianza Fiduciaria

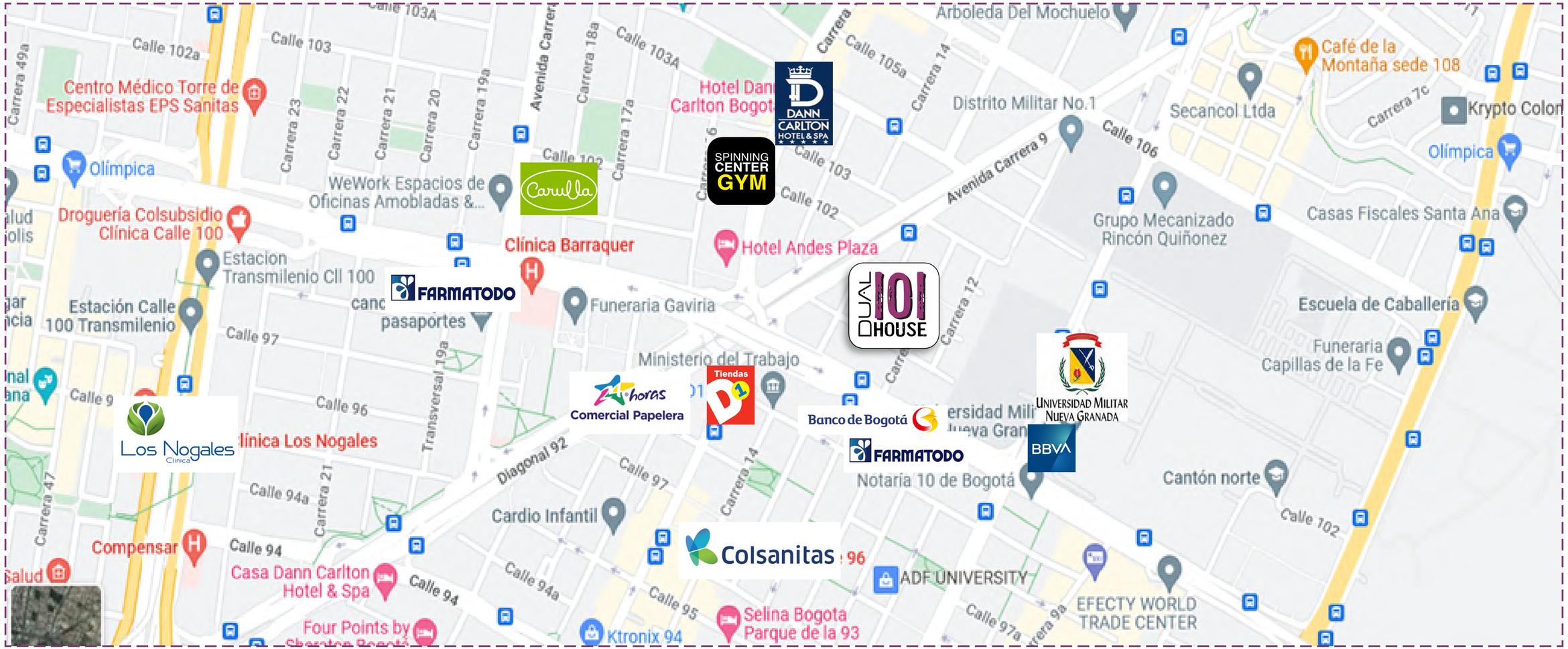
CONSTRUYE

DUAL Group

UBICACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO

DUAL 186 HOUSE: Dual 101 House es un proyecto de vivienda ubicado en Rincón del Chicó - estrato 6, el cual cuenta con diferentes tipos de áreas desde los 28.2m2 hasta 129.3m2 ajustándose al tamaño de inversión que el cliente desee realizar. El edificio consta de 6 pisos más terraza y un total de 36 apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones. Todos los apartamentos cuentan con balcón, parqueadero y depósito.

Está rodeado de algunos centros empresariales y comerciales: El de la 116 y calle 100; a pocos metros del Centro Comercial Santa Ana y otros comercios importantes. Cuenta con buenas vías de acceso como la calle 100, calle 106, carrera 7ma, carrera 9na y carrera 11.



FACHADA

- Lobby
- Portería
- Salón Comunal*
- Ascensor de sótano a cubierta
- Cuarto técnico
- Cuarto de basuras y shut de basuras

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

ÁREAS COMUNES
TERRAZA

- Gimnasio Semidotado
- Crossfit
- Sendero de trote
- Jaula de golf

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

ÁREAS COMUNES
TERRAZA

- BBQ
- Zona de fogata
- Sky Bar/Rooftop

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

TIPO A

ÁREA: 27.3m2

- 1 Alcoba
- 1 Baño
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero*

*Sujeto a disponibilidad al momento de compra

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO B

ÁREA: 29.9m2

- 1 Alcoba
- 1 Baño
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero*

*Sujeto a disponibilidad al momento de compra

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO C

ÁREA: 42.9 - 50.9m2

- 1 Alcoba
- 2 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO D

ÁREA: 49.2m2

- 1 Alcoba
- 2 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO E

ÁREA: 87.3m2

- 2 Alcobas
- 3 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero
- 1 Family room

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO F

ÁREA: 87.2m2

- 2 Alcobas
- 3 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO G

ÁREA: 127.4m2

- 3 Alcobas
- 5 Baños
- 1 Balcón
- 2 Parqueaderos
- 1 Family room
- 1 Cuarto de servicio

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son para ambientar únicamente la expresión gráfica.

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

TIPO H

ÁREA: 89.3m2

- 2 Alcobas
- 3 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero
- 1 Family Room

DUAL Group

DUAL 101 HOUSE

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son paraambientar únicamente la expresión gráfica.

TIPO I

ÁREA: 53.1m2

- 1 Alcobas
- 2 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son paraambientar únicamente la expresión gráfica.

TIPO J

ÁREA: 71.9m2

- 2 Alcobas
- 3 Baños
- 1 Balcón
- 1 Parqueadero

Tanto el área privada como el área total construidas y las dimensiones de los espacios que contiene este plano, podrán modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría en la expedición de la licencia. Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles hacen parte de la decoración y no se incluyen en el proyecto. Los renders, gráficos, bloques arquitectónicos, detalles y cualquier material publicitario son paraambientar únicamente la expresión gráfica.

SALA DE VENTAS

Calle 101 #13-22
755 9204-
317 6363204 - 310 8838285
contacto@dualgr.com
www.dualgr.com

DUAL 101 HOUSE